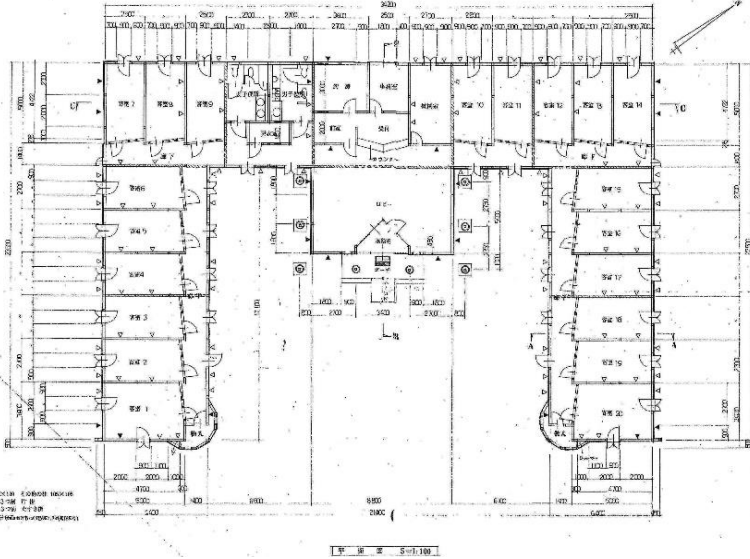
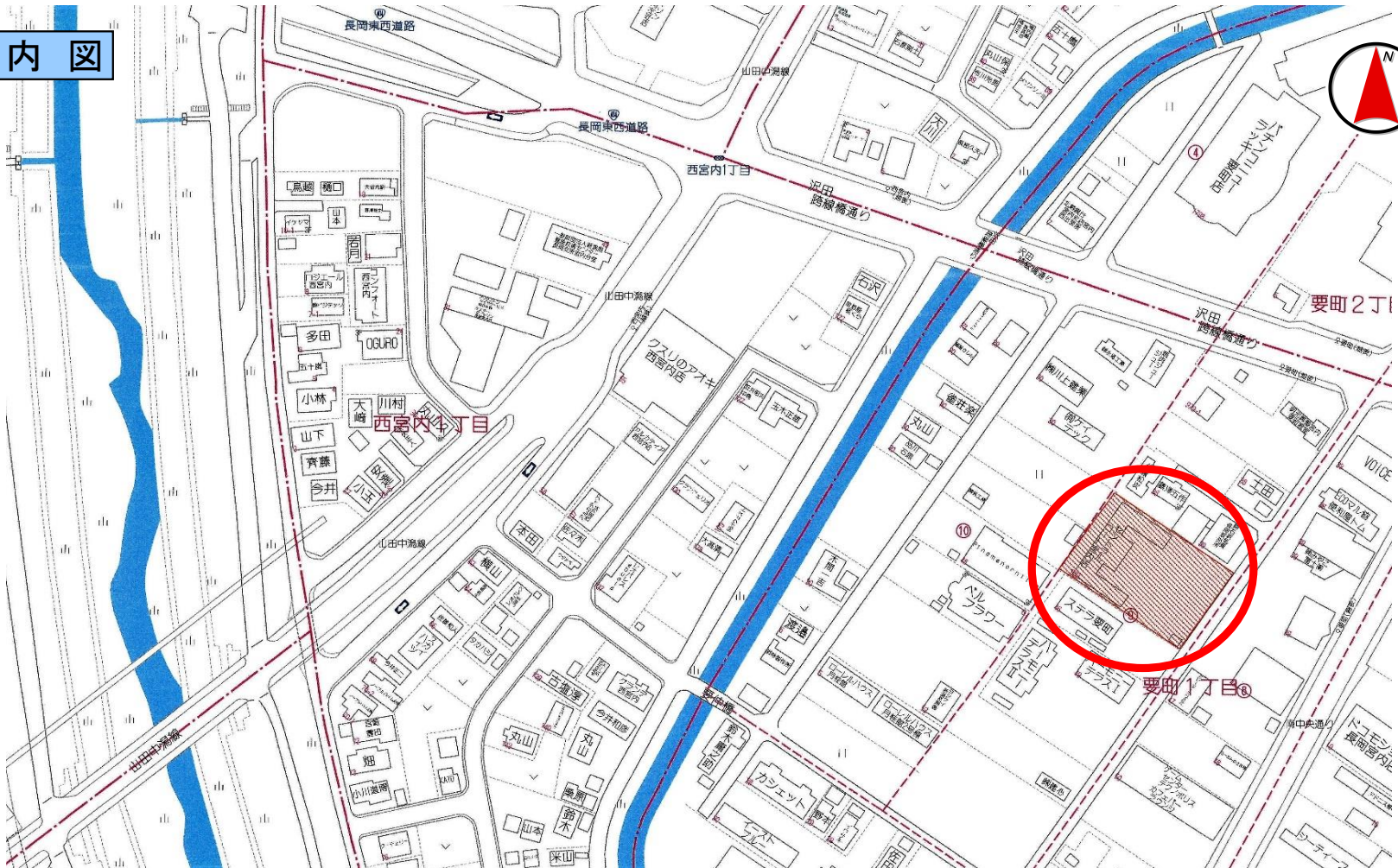


平面図		外 観		物件種目		貸 店 舗					
				月 額 賃 料		275,000円(消費税含む)					
				物 所 在 地		新潟県長岡市要町1丁目982番地					
				交 通		JR上越/信越本線 宮内 駅 車 約 5 分					
				敷 地 面 積		1,931.42㎡(584.25坪)					
				敷 金		3ヶ月分		礼 金		1ヶ月分	
都 市 計 画		市街化区域		用 途 地 域		準工業地域					
		他 の 法 令 上 の 制 限									
		建 物		構 造		木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建					
				面 積		487.65㎡(147.51坪)					
						附属建物					
		築 年 月		平成5年3月		現 況		空 家			
入居可能日		令和3年4月以降									
駐 車 場		敷地内駐車可能(約40台)									
道 路 状 況		南側 公道 8m									
備 考		・長岡I.Cまで車約10分。 ・高圧受電設備あり。 ・屋外広告看板あり。 ・駐車場内消雪設備あり									
新潟県知事(16)第191号 HPアドレス http://www.takato-f.com 新潟県長岡市千歳1丁目3番25号 メールアドレス info@takato-f.com 高頭不動産株式会社 本社 TEL(0258)35-1818 FAX(0258)35-5544				取引態様 仲 介 I T		仲 介 手 数 料		250,000円			
						消 費 税		25,000円			
						合 計		275,000円			