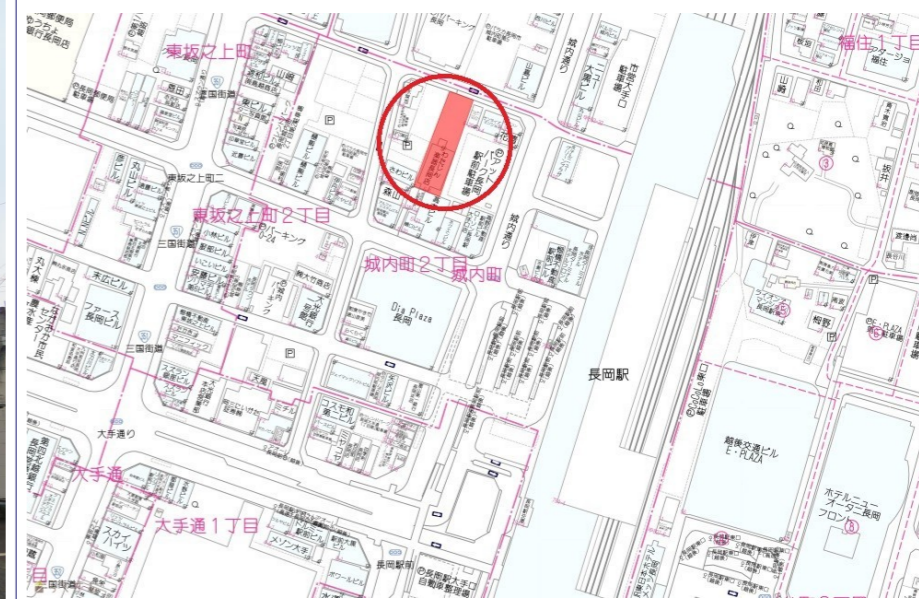


名称	城内町2丁目 貸ビル		
種別	事務所		
所在	940-0061 新潟県長岡市城内町2丁目6-6		
賃料	2,000,000 円/月		
その他の経費	敷金	3ヶ月	礼金
	駐車場	敷地内 約21台付	町内費
	火災保険		共益費
	管理費		修繕積立
	保証金		保証人代行
	更新料		ほか諸費用
	その他費用		
建物	部屋番号		面積 1661.49㎡
	構造	鉄筋コン	5階建
	間取タイプ		
設備・仕様	高圧受電設備、受水槽、融雪設備、エアコン、男女トイレ別、居抜き、エレベーター、給湯、駐車場あり		
条件	楽器可、事務所利用可		
その他	築年月日	1988年11月	
	学区	阪之上小学校(1,010m)・東中学校(1,630m)	
	交通	[駅] 上越新幹線 長岡駅 徒歩4分 [バス] スズラン通り 徒歩3分	
	備考	旧教習所(音楽、英語)、事務所 階数別に分割貸し可(分割貸し時、駐車料金1台15,000円)	
	入居日	即入居可	



新潟県知事(16)第191号

高頭不動産 株式会社

〒 940-0082

新潟県長岡市千歳1-3-25

TEL 0120-1818-27

FAX 0258-35-5544



取引態様 仲介	仲介手数料	1,818,182円
	消費税	181,818円
	<b>合計</b>	<b>2,000,000円</b>

手数料負担割合：貸主 - % / 借主 100 %

手数料配分割合：元付 50 % / 客付 50 %