

～ Life Stage 東神田Ⅱ ～

●国道8号長岡バイパスへのアクセス良好

長岡駅まで徒歩約20分圏内、商業施設まで徒歩約10分圏内、生活利便性◎

●建築条件なし、売主につき仲介手数料も不要

●全区画南向き、上水道引込・下水道公共ます完備、接面道路内消雪パイプ有

●川崎小学校 徒歩約8分(約570m)、リップス愛宕 徒歩約10分(約750m)

■分譲地名 ライフステージ東神田2 ■交通 「長岡駅」まで徒歩約18分(約1.4km)
 ■所在地 長岡市東神田2丁目甲1345番26、外 「干場」バス停まで徒歩約5分(約400m)

■地目 宅地 ■学区 川崎小学校(約570m) / 北中学校(約980m)

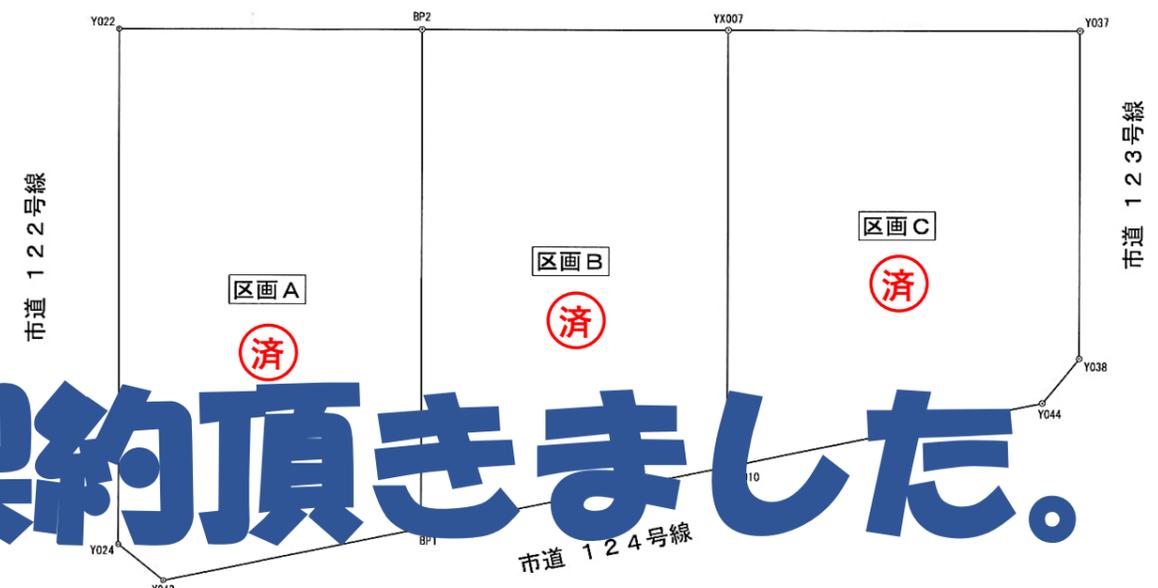
■用途地域 第一種住居地域 ■引渡時期 即時

■建築率 60% (区画Aは70%) ■買主様

■敷地 約1000㎡ (区画Aは1200㎡) ■備

■道路 南・西 各員m消雪パイプ

■その他 全て市道



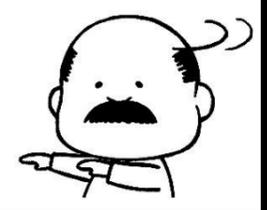
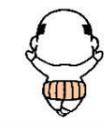
お陰様で全区画ご契約頂きました。
多くのお問合せ、ご反響を頂き
誠にありがとうございました♪

| 区画 | 面積 | 備考 |
|----|----|------------------|
| A | | 南西角地 |
| B | | |
| C | | 南東角地 井戸・配電盤あり |

※敷地境界確定済み

※

※



新潟県知事(17)第191号
 新潟県長岡市千歳1丁目3番25号
 高頭不動産株式会社
 HPアドレス <http://www.takato-f.com>
 info@takato-f.com FAX (0258)35-5544
 TEL (0258) 35-1818 ★創業73周年★

